



## MISKOLCI EGYETEM ÁLLAM- ÉS JOGTUDOMÁNYI KAR

### JOGI SZAKOKLEVELES FÖLDFORGALMI SZAKEMBER SZAKIRÁNYÚ TOVÁBBKÉPZÉSI SZAK

## A SZAKIRÁNYÚ TOVÁBBKÉPZÉS KÉPZÉSI ÉS KIMENETI KÖVETELMÉNYEI

#### 1. A szakirányú továbbképzési szak megnevezése:

- a) magyar nyelven: jogi szakokleveles földforgalmi szakember szakirányú továbbképzési szak
- b) angol nyelven: professional with a complementary degree in land transfer law postgraduate specialisation programme

#### 2. A szakirányú továbbképzési szakon szerzhető szakképzettség oklevélben szereplő megnevezése:

- a) magyar nyelven: jogi szakokleveles földforgalmi szakember
- b) angol nyelven: professional with a complementary degree in land transfer law

#### 3. A szakirányú továbbképzési szak besorolása:

##### 3.1. képzési terület szerinti besorolása: jogi képzési terület

##### 3.2. a végzettségi szint besorolása:

- ISCED 2011 szerint: 6
- az európai képesítési keretrendszer szerint: 6
- a magyar képesítési keretrendszer szerint: 6

##### 3.3. a szakképzettség képzési területek egységes osztályozási rendszere szerinti tanulmányi területi besorolása:

- ISCED-F 2013 szerint: 0421

#### 4. A képzési idő félévekben meghatározva: 2 félév

#### 5. A szakképzettség megszerzéséhez összegyűjtendő kreditek száma: 60 kredit

## **6. A képzés célja és a szakmai kompetenciák (tudás, képesség, attitűd, autonómia és felelősség):**

### **6.1. A képzés célja:**

A képzés célja, hogy a résztvevők átfogó elméleti és gyakorlati tudást szerezzenek minden olyan kérdést illetően, amely a földforgalom témaköréhez köthető. Ennek érdekében a cél egyrészt a jogi alapismeretek, valamint a földforgalom alapvető jogintézményeihez kapcsolódó átfogó elméleti és gyakorlati ismeretek bemutatása, másrészt az agrárjogi alapismeretek, a földforgalmi törvény alapvető rendelkezései, a földforgalmi eljárások általános és speciális eseteinek a bemutatása, az agrár- és vidékfejlesztési támogatások tekintetében. A hallgatók betekintést nyerhetnek a földforgalmi szabályozás és más, ahhoz kapcsolódó tudományterületek ismereteibe, így a termőföld-értékbecslés, a földmérés és a digitális térképészeti rendszerek kérdéseibe is. A képzés elvégzők komplex földforgalmi ismeretekkel fognak rendelkezni.

### **6.2. Szakmai kompetenciák:**

#### **6.2.1. Tudás:**

A szakon végzett

- ismeri és megérti a földforgalomhoz kapcsolódó jogi alapokat, az elméleti és gyakorlati ismereteket, a kapcsolódó jogintézmények elvi hátterét és a gyakorlati működés rendszerét;
- elsajátítja a földforgalom jogszabályi kereteit és az ahhoz kapcsolódó más tudományterületek ismereteit;
- rendelkezik az elméleti mellett gyakorlati tudással is;
- ismeri a földforgalom fogalmi készletének, elméletének, gyakorlatának meghatározó alapelemeit;
- ismeri a földforgalom egyes speciális szabályozási területeinek logikáit, a szakjogi terminológiákat;
- ismeri a földforgalom szabályozási kereteit, szervezeti rendszerét hazai szinten.

#### **6.2.2. Képességek:**

A szakon végzett képes

- a földforgalomhoz kapcsolódó munka során felmerülő problémák felismerésére és kezelésére;
- alkalmazni a földforgalom legfontosabb terminológiáit, eljárásrendjét az azokkal összefüggő feladatok végrehajtása során;
- felismerni és kezelni a földforgalommal kapcsolatos problémákat,
- alkalmazni a gyakorlatban a földforgalmi ismereteket;
- alkalmazni a földforgalomhoz kapcsolódó munka során alkalmazandó jogszabályokat;
- az elméleti ismereteket a gyakorlatban is alkalmazni;
- biztosan kezelni a földforgalom terminológiáit;
- alkalmazni a földforgalmi szabályozáshoz kapcsolódó más tudományterületek ismereteit és módszereit;
- felismerni a jogilag releváns információkat a földforgalom területén.

### **6.2.3. Attitűd:**

A szakon végzett

- nyitott a folyamatos szakmai továbbképzésre;
- érzékeny a szakmai és a társadalmi problémák iránt;
- a feladatok megoldását, a döntéseket a munkatársak véleményének megismerésével végzi és hozza meg;
- a munka végzése során figyelembe veszi és érvényesíti a hatékonyságot, a birtokpolitikával harmonizáló szemléletmódot, valamint a gazdatársadalommal szolidáris értékrendet;
- váratlan döntési helyzetekben is a jogszabályok és az etikai normák teljes körű figyelembevételével hoz döntéseket;
- nyitott a földforgalom területével összefüggő új jogi és más tudományterületi módszerek megismerésére, valamint megoldások keresésére az ismeretlen problémák megoldása esetén;
- törekszik a folyamatosan változó jogszabályok naprakész ismeretének megszerzésére;
- elkötelezett az igényes és minőségi munkavégzés iránt.

### **6.2.4. Autonómia és felelősség:**

A szakon végzett

- tudatosan törekszik az önfejlesztésre;
- felelősséget vállal az általa elvégzett munkáért;
- elfogadja a szakmai együttműködés kereteit, a ráháruló szerepeket;
- a munkája során figyelemmel kíséri a földforgalomhoz kapcsolódó jogszabályi változásokat;
- önállóan és pontosan végzi a munkáját.

## **7.A szakirányú továbbképzési szak szakmai jellemzői, a szakképzettséghez vezető szakterületek és azok kreditaránya, amelyből a szak felépül:**

### **7.1. Alapozó modul: 10-15 kredit**

Jogi alapismeretek, agrárjogi alapok, bevezetés a földforgalomba

### **7.2. Speciális szakismeretek modul: 25-32 kredit**

Egyes agrárágazatok szabályozásának sajátosságai, szankciók a földforgalom során, a magyar földforgalmi rendszer szabályai, a földmérés alapjai, digitális térképészeti rendszerek és termőföld értékbecslés, földforgalmi praktikum, agrár- és vidékfejlesztési támogatások

### **7.3. Speciális kompetenciák és gyakorlati ismeretek modul: 12-17 kredit**

A földforgalom speciális esetei, a földforgalmi eljárásokra vonatkozó szabályok, a földforgalom folyamatai a gyakorlatban, záróvizsga-felkészítő tantárgyak

### **7.4. Szakdolgozat: 8 kredit**

MISKOLC

2024